

Proposta de Exploração
Turística My Choice

RENTABILIZAMOS O SEU IMÓVEL COM UM SERVIÇO COMPLETO DE GESTÃO DE ALOJAMENTO LOCAL



**Choose Holiday Homes,
Love your Choice.**

**MY
CHOICE**



MY CHOICE, ESPECIALISTAS NA GESTÃO E EXPLORAÇÃO TURÍSTICA

A MY CHOICE iniciou a sua atividade em 2011 focada desde o início na exploração e gestão de unidades de alojamento local e de empreendimentos turísticos.

Com sede em Faro e com escritórios em Cabanas de Tavira e Tavira, somos uma equipa dedicada, dinâmica e motivada, com experiência comprovada no setor turístico.

Contamos atualmente com 20 colaboradores, com um capital social subscrito e realizado de 100.000€ e com uma faturação média de 1,5 milhões de euros nos últimos 3 anos.

Aos proprietários e investidores dos imóveis, colocamos à disposição um leque de competências e metodologias, que lhes permita garantir que o seu investimento tenha um retorno e uma rentabilidade adequadas. Sabemos que cada propriedade é única e que cada cliente tem características e necessidades particulares.

A My Choice oferece um serviço de atendimento ao cliente cuidado e dedicado, contribuindo para uma experiência inesquecível em qualquer alojamento My Choice.

CONHEÇA A NOVA
ESTRUTURA DOS
DEPARTAMENTOS
DA MY CHOICE



Recepção



Check-in



Serviço
24/7



Limpeza e
Lavandaria



Manutenção



Reservas



Financeiro



Marketing
Promocional

Cuidamos da sua casa
como se fosse nossa.



CONTAMOS JÁ COM UM FANTÁSTICO PORTFÓLIO DE UNIDADES DE ALOJAMENTO NA REGIÃO DO ALGARVE

O nosso portfólio abrange um conjunto diversificado de Unidades de Alojamento de diferentes segmentos, tipologias, características e em várias localidades no Algarve. A My Choice conta, neste momento, com cerca de cem unidades de alojamento local espalhadas por Faro, Praia de Faro, Tavira, Cabanas de Tavira e Santa Luzia.

Palacete da Baixa | Faro



Casa da Vila | Faro



Villa Lydia | Praia de Faro



Convento das Bernardas | Tavira



Moinho, Le Moulbot | Tavira



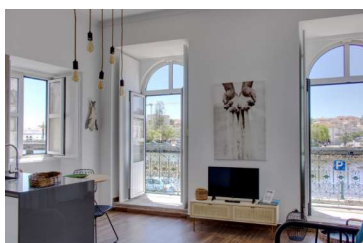
Valerie | Tavira



Casa da Mata | Tavira



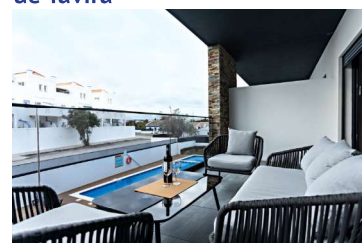
Gilão e Séqua | Tavira



Cabanas Gardens | Cabanas de Tavira



Cabanas Space One | Cabanas de Tavira





COLOCAMOS O SEU ALOJAMENTO NO MAPA DE FORMA COMPETITIVA E COM UMA OFERTA DIFERENCIADA

Queremos estar no mercado com uma posição dinâmica e inovadora, potenciando negócios cada vez mais atrativos aos nossos proprietários e ofertas cada vez mais atrativas aos nossos hóspedes, com a oferta de um serviço único aliado a uma experiência memorável.

Ao contratar a My Choice para gerir o seu alojamento está a escolher uma equipa dedicada que irá ajudá-lo a rentabilizar o seu alojamento da melhor forma, sem ter de se preocupar com nada!

A My Choice é a escolha acertada para promover a sua propriedade através de múltiplas plataformas geridas de forma sincronizada e de um website especializado para atrair reservas do mundo inteiro de forma direta, fácil e segura.

Os hóspedes terão também acesso a um site com toda a informação de cada AL, nomeadamente as suas características, facilidades, localização e ainda atividades e dicas do que fazer na localidade onde se insere o alojamento.

Todos os proprietários têm acesso ao portal dos proprietários onde poderão consultar, em tempo real, todas as reservas do seu imóvel e onde poderão também efetuar reservas diretas.

RECEBA MAIS RESERVAS NO SEU AL

**Colocamos o seu AL em diversas plataformas
de alojamentos para férias**



Tripadvisor

Booking.com

Vrbo



hotelbeds

trivago®

casamundo



e-domizil

holidu





PREPARAMOS E GERIMOS O SEU ALOJAMENTO LOCAL EM 3 ETAPAS!

READY?

O QUE NECESSITA PARA ASSINAR CONTRATO:

- Documento de identificação (CC ou Passaporte);
- Certificado energético do alojamento;
- Certidão Permanente (empresas);
- Caderneta predial;
- Certidão do Registo da Conservatória;
- Planta do imóvel;
- Dados bancários;
- Licença de utilização;
- Seguro multiriscos;
- Contatos e regras a condomínios.

SET...

COMO PREPARAMOS O SEU ALOJAMENTO:

- Tratamos da obtenção da Licença de Alojamento Local (AL);
- Analisamos o imóvel de modo a potenciar o seu aluguer e propomos sugestões de melhoria face aos requisitos do mercado de alojamento para férias;
- Preparamos o inventário das existências;
- Verificamos a qualidade da Internet e rede de WiFi;
- Fazemos uma sessão fotográfica profissional;
- Promovemos o alojamento em várias plataformas online;
- Procedemos à compra de artigos necessários (roupa, etc) sempre que solicitado.

GO!

COMO GERIMOS O SEU AL E OS HÓSPEDES

- Contratamos um Seguro de Responsabilidade Civil para a atividade de AL;
- Gerimos a angariação de hóspedes;
- Gerimos os anúncios e pedidos de reserva e informação;
- Fazemos a gestão das reservas e faturação aos hóspedes;
- Realizamos inspeções periódicas ao alojamento;
- Oferecemos serviço personalizado de receção ao hóspede;
- Gerimos o check-in e check-out dos hóspedes;
- Gerimos as limpezas e a lavandaria do seu AL;
- Dispomos de uma rede de técnicos de manutenção permanente para assistência ao seu AL;
- Prestamos um serviço de apoio 24/7 aos hóspedes durante a sua estadia e oferta de serviços complementares;
- Encerramentos de contas periódicas;
- Métodos de pagamento disponíveis: transferência bancária, multibanco, cartão de crédito, paypal, mbway, referência bancária.



AS PARCERIAS LOCAIS TORNAM-NOS MAIS FORTES

Para fazer face a um mercado cada vez mais competitivo, a My Choice oferece um conceito diferenciado, apostando na excelência do serviço prestado ao cliente, na excelência dos recursos humanos envolvidos, e numa ampla e diversificada rede de parceiros locais, com vista a proporcionar experiências únicas, inesquecíveis e enriquecedoras aos hóspedes, e uma relação de transparência, rigor e confiança com os nossos proprietários.

A tendência atual é experienciar ao máximo os costumes e tradições da região visitada!

O turismo de experiência é conjunto de serviços oferecidos que se baseiam em vivências locais que fazem com que o turista desenvolva uma ligação emocional com o destino. É preciso sentir, ouvir, ver, saborear, tocar, fazer, viver!





PREOCUPAMO-NOS COM A SEGURANÇA DE TODOS

A segurança de colaboradores e clientes é de extrema importância para a My Choice. Por isso mesmo, criámos um conjunto de políticas e procedimentos, de modo a garantir a maior segurança e conforto possível para todos.

No âmbito das recomendações da Direção-Geral da Saúde, a My Choice definiu um plano de medidas de prevenção contra a COVID-19 (SARS-CoV-2) criado para minimizar os perigos de contágio, para podermos receber os nossos clientes com a máxima segurança, garantindo o seu bem-estar.

Para além disso, obtivemos para todas as unidades de Alojamento Local em gestão os selos Clean & Safe e Safe Travels disponibilizados pelo Turismo de Portugal e pelo WTTC – World Travel & Tourism Council, respetivamente, que distinguem as atividades turísticas que asseguram o cumprimento de requisitos de higiene e limpeza para prevenção e controlo da COVID-19.



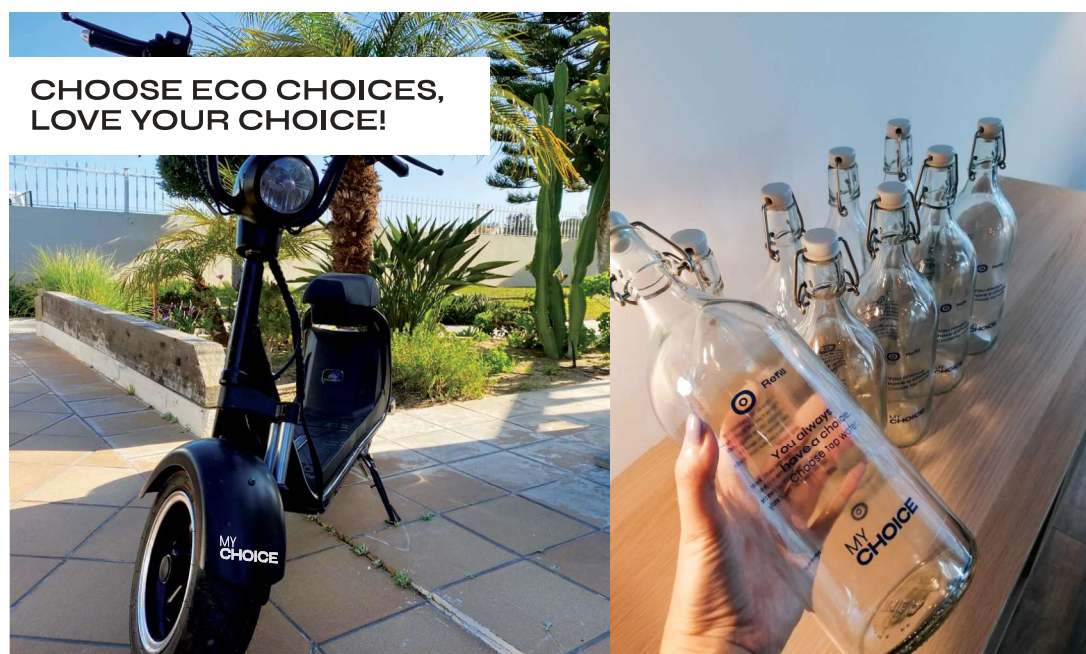


DEFENDEMOS UMA ATITUDE PRO-AMBIENTAL

Na My Choice, orgulhamo-nos da nossa consciência global e ambiental e das nossas escolhas verdes. Sempre que possível, privilegiamos materiais, equipamentos e soluções amigas do ambiente.

Neste sentido, iniciámos em 2020 um processo de transformação e adaptação dos nossos processos, espaços físicos e materiais utilizados na nossa operação, seguindo um conceito mais ecológico e sustentável. Investimos em processos de reserva online, sem impressão e gasto de papel, em motas elétricas para facilitar o processo de check-in, em garrafas de água esterilizáveis e reutilizáveis, em artigos de higiene pessoal eco-friendly, e continuamos a inovar e a renovar-nos constantemente.

Para além disso, estamos focados em transformar os processos, e todas as comunicações da empresa, otimizando-os e recriando-os num formato cada vez mais digital, de forma a diminuir cada vez mais a nossa pegada ecológica.





A NOVA MARCA MY CHOICE

A pandemia mundial a que temos assistido veio mudar de várias maneiras a forma como vivemos as nossas vidas, ao nível pessoal e profissional, na forma como as empresas interagem com os seus clientes, como os clientes fazem as suas escolhas e consequentemente o impacto em toda a cadeia de oferta.

A My Choice tem a consciência de que tempos de mudança impactam de forma real e permanente as necessidades dos seus clientes e hóspedes, e que este desafio nos trouxe uma oportunidade de mudança, tempo para olhar para dentro e para melhorar a nossa organização interna e a forma como queremos oferecer os nossos serviços.

Por isso mesmo, decidimos renovar a imagem da nossa marca de forma a refletir a forma de estar da My Choice no mercado de Alojamento turístico. Não é por acaso que escolhemos a cor azul, uma cor sólida que transmite confiança, inovação, solidez, sem perder a ligação com o conceito de mar e céu azul que tão bem representa o Algarve.

O novo símbolo da marca My Choice foi também idealizado com o propósito de nos representar a nós, à forma como nos identificamos como empresa de alojamento turístico e ao serviço que prestamos aos nossos clientes. O símbolo junta assim a simbologia do famoso olho turco, associado à proteção do lar, e a forma do pointer de localização comumente utilizado em mapas digitais para localizar pontos de interesse no mapa.

E, finalmente, o slogan “Choose Holiday Homes. Love Your Choice.” que representa a nossa oferta e a experiência que queremos proporcionar aos nossos hóspedes.

Símbolo



Logo

**MY
CHOICE**

Slogan

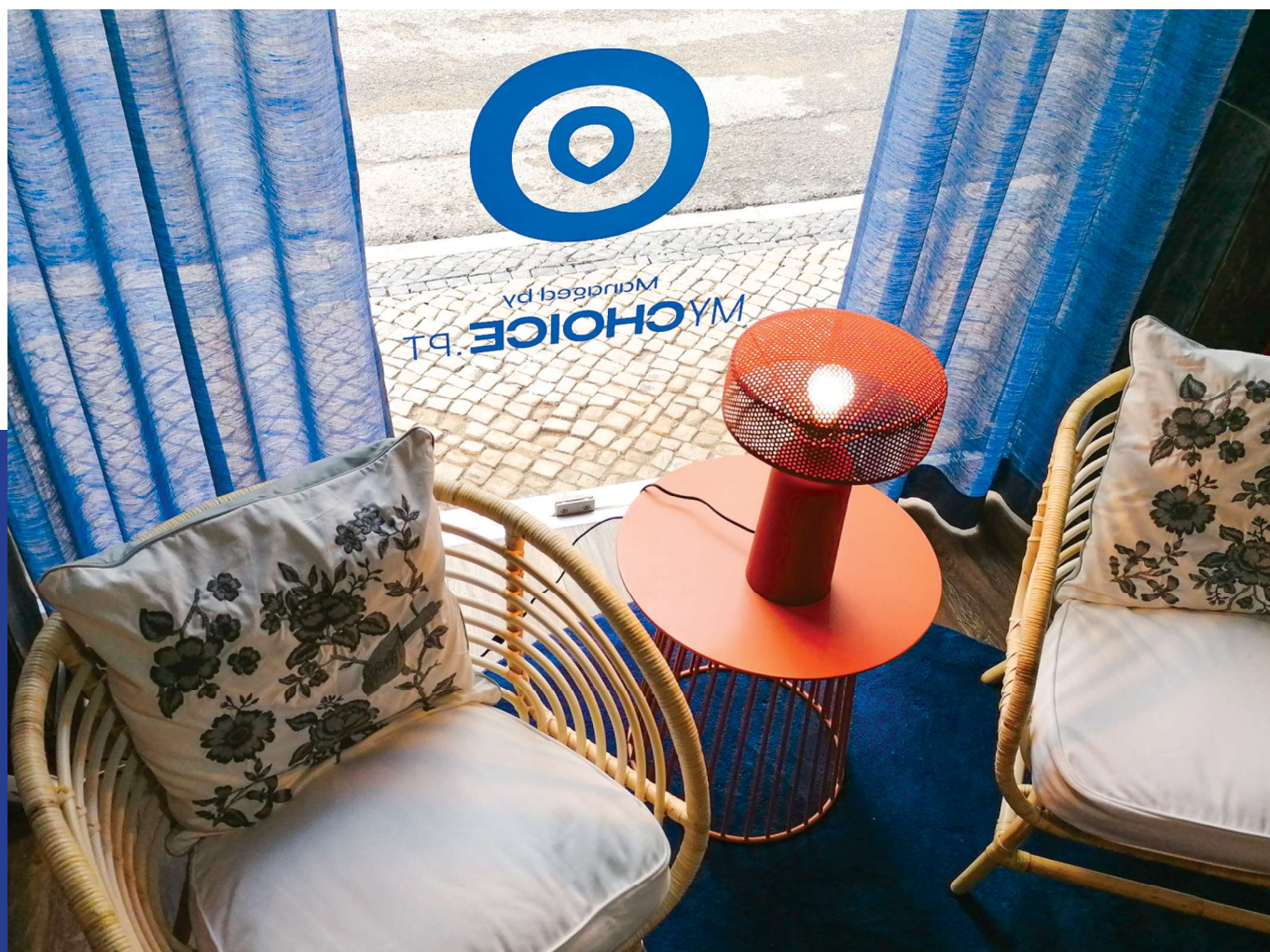
**Choose holiday homes.
Love your choice.**

VENHA CONHECER O NOSSO ESPAÇO E SINTA-SE EM CASA!

Estamos prontos para o
receber e começar a
rentabilizar o seu imóvel.

+351 289 386 004

+351 967 898 944



VENHA CONHECER-NOS!

Sede e Escritório de Faro
Rua de Portugal, 16
8000-281 Faro

Escritório de Cabanas de Tavira
Rua Comandante Henrique Tenreiro, 2
8800-591 Cabanas de Tavira

Escritório de Tavira
Travessa Jacques Pessoa, 7
8800-650 Tavira

info@mychoice.pt

+351 289 386 004 | +351 967 898 944

mychoice.pt